

NADMETANJE U NAJAVI

Detalji predmeta prodaje

[↶ Povratak na listu predmeta prodaje \(/ocevidnik-web/pretrazivanje/nekretnina/povratak\)](#)

Nadležno tijelo	Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu
Poslovni broj	ST-2823/2023
Opis	Nekretnina - zgrada mješovite uporabe Vukanci 24 i dvorište, Vukanci, kat. čestica 1497/4, u naravi zgrada mješovite uporabe Vukanci 24 i dvorište sveukupne površine 460 m2, upisana u zk.ul. 1519 k.o. Peršaves, kod Općinskog suda u Zlataru, Zemljišnoknjižni odjel Zlatar.
Složenost predmeta prodaje	Skupni predmet prodaje
Utvrđena vrijednost	47.240,00 EUR
Napomena	Nekretnina nije slobodna od osoba i stvari.
	Pismena vezana uz predmet prodaje objavljena na Javnoj objavi (https://ponip.fina.hr/javnaobjava-web/pretrazivanje/pismena?pp=95da0c1e-ccd3-45a6-82c5-2017e9c5bbe8)



Uvjeti prodaje

Način prodaje	Sudska e-Dražba
ID nadmetanja	52375
Oznaka dražbe	Prva
Datum odluke o prodaji	18.12.2024.
Datum i vrijeme početka dražbe	23.12.2024. 15:00:00
Datum i vrijeme početka nadmetanja	04.03.2025. 09:00:00
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	18.03.2025. 08:59:59
Nadmetanje je produljeno (za dodatnih 10 min)	--- Prikazivat će se vrijednost "Da" ili "Ne" ovisno o tome je li nadmetanje produljeno radi zaprimanja valjanih ponuda predanih u posljednjih 10 minuta nadmetanja.
Ostali uvjeti prodaje	
Minimalna zakonska cijena ispod koje se predmet prodaje ne može prodati	35.430,00 EUR
Početna cijena za nadmetanje	35.430,00 EUR
Iznos dražbenog koraka	250,00 EUR
Trenutačna cijena predmeta prodaje u nadmetanju	35.430,00 EUR Prikazani podatak isključivo je informativnog karaktera i nije obvezujući. Konačnu odluku o prodajnoj cijeni i kupcu donosi nadležno tijelo.
Rok u kojem je kupac dužan položiti kupovninu	Razlika između jamčevine i postignute cijene kupac je dužan položiti u roku od 30 dana od pravomoćnosti rješenja o dosudi na poseban račun Agencije otvoren za tu namjenu.
Iznos jamčevine	4.724,00 EUR
Rok za uplatu jamčevine	21.02.2025.
Trenutačni broj uplatitelja jamčevine	0
Ostali uvjeti za jamčevinu	
Razgledavanje	Uz prethodni dogovor sa stečajnim upraviteljem stečajnog dužnika Anamaria Ivanković, Zagreb, Britanski trg 10, 099 505 0000 i ivankovic@odvjetnica-ivankovic.hr

Napomena Stečajni dužnik nije upisan u registar obveznika PDV-a. Prodaju predmetne nekretnine ne tereti obveza PDV-a, time da je sve poreze u obvezi snositi kupac sukladno pozitivnim propisima Zakona o porezu na promet nekretnina.

Ostali podaci o dražbi dostupni su u aplikaciji Javna objava na mrežnim stranicama Financijske agencije. (<https://ponip.fina.hr/javnaobjava-web/>)

Nekretnine

	VRSTA	KATAstarska Općina	POVRšina	NaSelJE	ADRESA	SUVLASNIŠTVO
⊕	zgrada mješovite uporabe	Peršaves	28,00 čhv	Vukanci	Vukanci 24	
⊕	dvorište	Peršaves	100,00 čhv	Vukanci	Vukanci 24	

Prikazano 1 do 2 od 2 rezultata